



GLOBAL
LUXURY

OFFRE D'ACHAT

(Vendeur/Promettant)

Je soussigné :

RSAC :

RCP :

Agent collaborateur de Monsieur PERIS PATRICK, Directeur de l'agence COLDWELL BANKER GLOBAL LUXURY - PARIS CAPITAL S.A.S. au capital social de 40.000 euros inscrite au R.C.S. de PARIS sous le N°800 567 059, située au 62, rue Saint-Didier à PARIS (75116), titulaire de la carte professionnelle « Transactions sur immeubles et fonds de commerce » et « Gestion immobilière » délivrée par la CCI PARIS ILE DE FRANCE, N° CPI 7501 2017 000 022 316. La carte professionnelle ci-dessus est garantie par la **COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS** (filiale du groupe NATIXIS) pour un montant de 110.000 € et dispose d'un compte spécial (article 55 du décret du 20 juillet 1972) N°30003 03440 00022256950 23 ouvert auprès de SOCIETE GENERALE, 29, boulevard HAUSSMAN à PARIS (75009). La police d'assurance en responsabilité civile professionnelle est souscrite auprès de COVEA RISKS sous le N°129 935 745.

Représente L'acquéreur dont le nom est :

Qui a visité le :

Et qui a fait l'offre d'achat suivante :

Type de bien : Appartement Maison Autres

Bien situé au :

Superficie :

Mandat de Vente:

Montant net vendeur de l'offre* :

Montant honoraires agence toutes taxes comprises:

L'offre est valable jusqu'au :

Le Financement est :

La signature de la promesse de vente devra avoir lieu au plus tôt.

La signature de l'acte authentique devra avoir lieu au plus tôt.

**Conformément au mandat de vente, les honoraires sont calculés sur le montant net vendeur*

Les conditions particulières éventuelles de l'offre sont :

Le nom de son Notaire est : Maître

Mon acquéreur m'a donné tous pouvoirs pour négocier l'acquisition aux prix et conditions fixés, et recueillir l'accord du Vendeur sur la présente offre et faire établir toute promesse de vente selon les conditions usuelles en matière de vente immobilière ou obtenir du vendeur une contre-offre si cette offre n'est pas acceptée en l'état.

Fait à Paris le

X

Bon pour accord

Le Vendeur